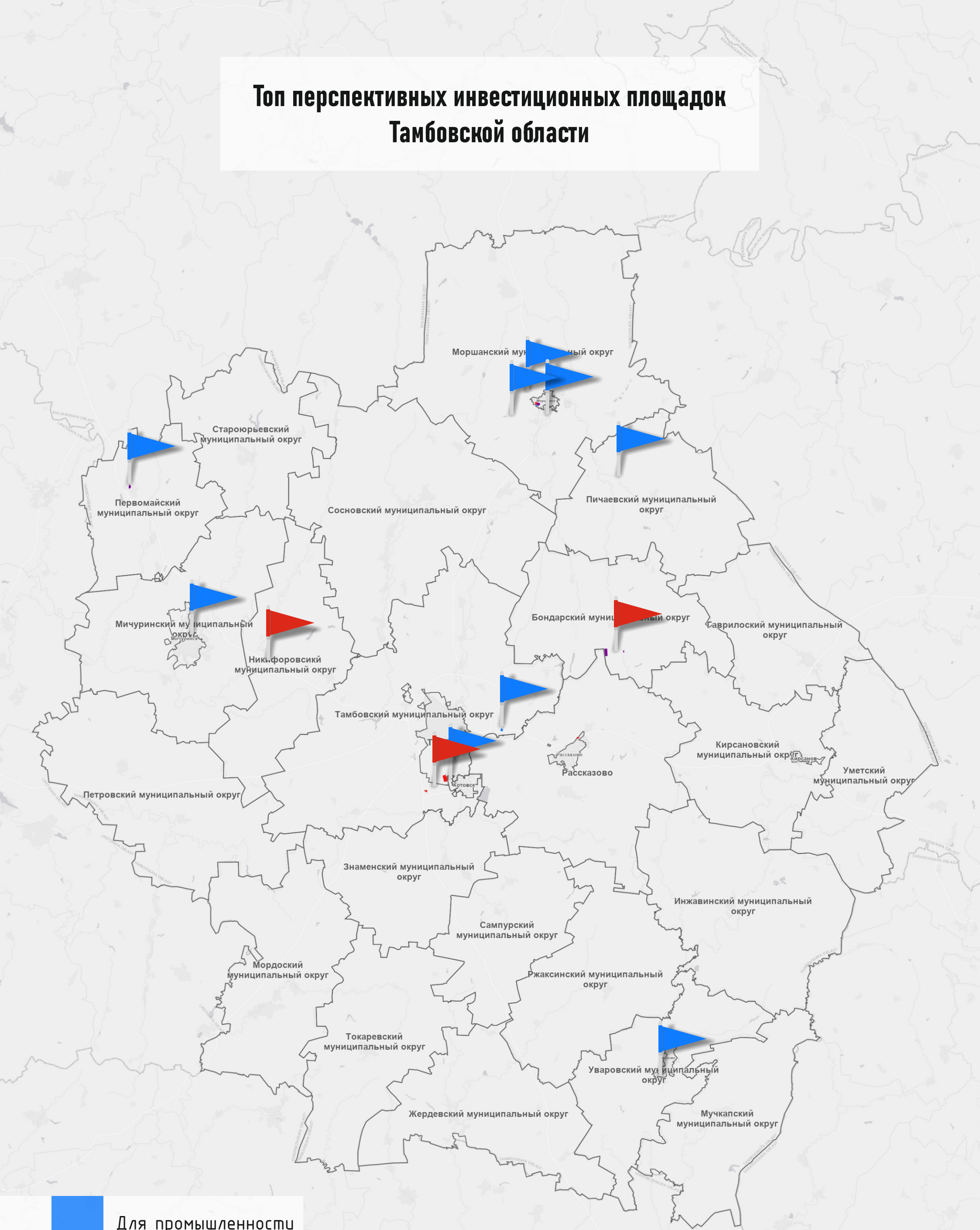
Топ перспективных инвестиционных площадок Тамбовской области



Камвольная фабрика

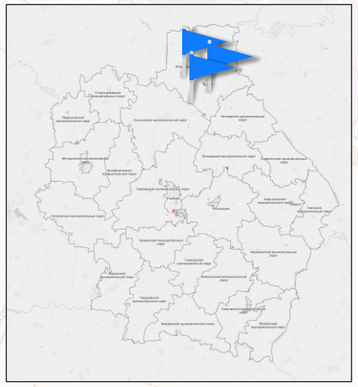
Тамб. обл., г. Моршанск, ул. Зеленая, д. 42

Земля 16,9 га | 68:27:0000112:27 **Ж/д** Да **Газ** Свободная мощность на газопроводе не более 150 м3/час

Электроэнергия 3 МВт на территории предприятия

5,21 МВт ПС 110/35/6кВ – Камвольная

(Протяженность ЛЭП ≈ 5 км)



Тамб. обл., г. Моршанск, ул. Полевая, зем. уч. 75

Земля 1,6 га | 68:27:0000129:5 **Ж/д** – **Газ** 473 м3/час

Электроэнергия 5,21 МВт ПС 110/35/6кВ – Камвольная

(Протяженность ЛЭП ≈ 5 км)

Тамб. обл., г. Моршанск, ул. Зеленая

Да **Ж/д** 4,6 га | 68:27:0000112:618 **Земля**

13,2 МВт ПС 110/35/6кВ – Моршанская **Электроэнергия**

(Протяженность ЛЭП ≈ 500 м)

Свободная мощность на газопроводе не более 3668,5 м3/час **Газ**

68:27:0000112:27

68:27:0000112:618

68:27:0000129:5

Для промышленности

гор. окр. Моршанск

Первомайскхиммаш

Тамб. обл., мун. окр. Первомайский,
рп. Первомайский, ул. Школьная, зем. уч. 9/14 | 9/16 | 9/23,

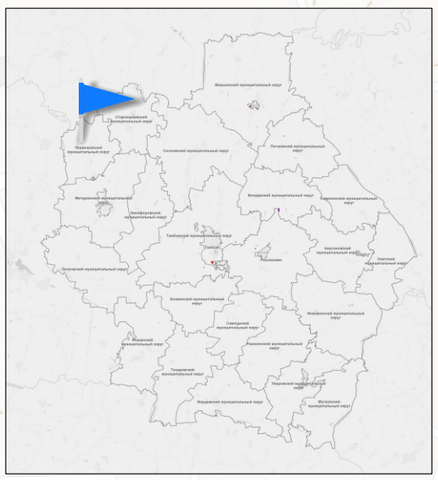
Земля 13,7 га | 68:12:0101004:30 | 33 | 40 **Ж/д** Да

Электроэнергия 3 МВт на территории предприятия

4.4 МВт ПС 110/10кВ – Н.Архангельская

(Протяженность ЛЭП ≈ 3 км)

Газ Свободная мощность на газопроводе не более 5000 м3/час



Первомайский р.п.

Для промышленности

С. Байловка 2-я

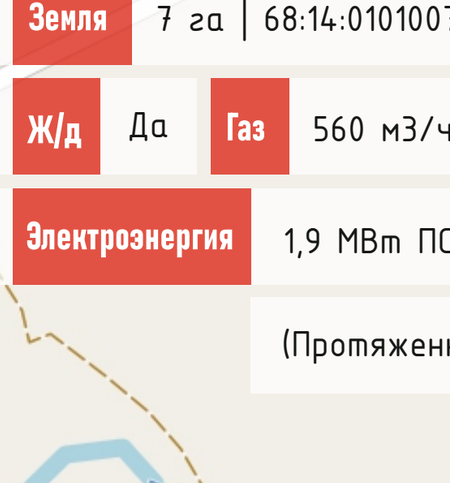
Тамб. обл., мун. окр. Пичаевский,
с. Байловка 2-я, улица Заводская, зем. уч. 35Б

Земля 7 га | 68:14:0101007:2 | 4

Ж/д Да **Газ** 560 м3/час

Электроэнергия 1,9 МВт ПС 35/10кВ – Егоровская

(Протяженность ЛЭП ≈ 6,5 км)



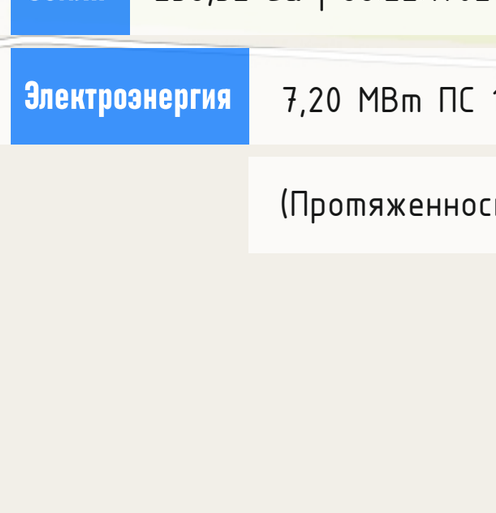
Для промышленности

Пичаевский мун. окр.

Тамбовская обл, Уваровский МО

Территория бывшего химического завода "Салют»

Земля	258,32 га | 68:22:1702005:3	68:22:1702005:1	68:22:1702005:2	**Ж/д**	Да	**Газ**	Свободная мощность на ГРС Уварово 21,7 тыс. м3/час.
Электроэнергия	7,20 МВт ПС 110/35/10-6кВ – Уваровская (Протяженность ЛЭП ≈ 4,1 км)			1,98 МВт ПС 35/10кВ – Обловская (Протяженность ЛЭП ≈ 4,6 км)			



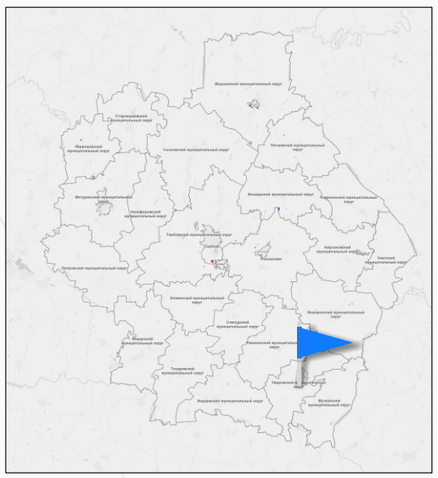


Для промышленности

Уваровский мун. окр.

Индустриальный парк «Уварово»

Земля	28,4 га | 68:30:0004033:360 | 361	**Ж/д**	-
Электроэнергия	7,2 МВт ПС 110/35/10-6кВ – Уваровская (Протяженность ЛЭП ≈ 2 км)		2 МВт ПС 35/10кВ – Обловская (Протяженность ЛЭП ≈ 2,5 км)
Водоснабжение	2 500 м3/сут.	**Водоотведение**	1 000 м3/сут.
Газ	Свободная мощность на ГРС Уварово 21,7 тыс. м3/час.		

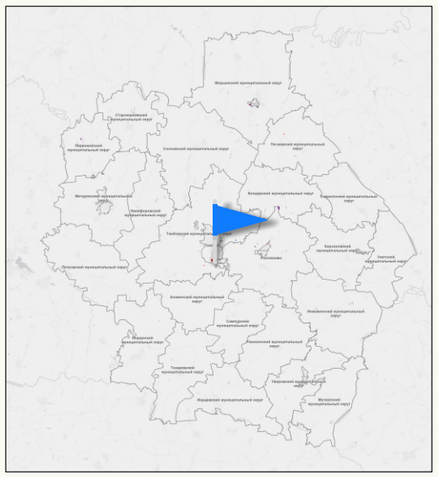


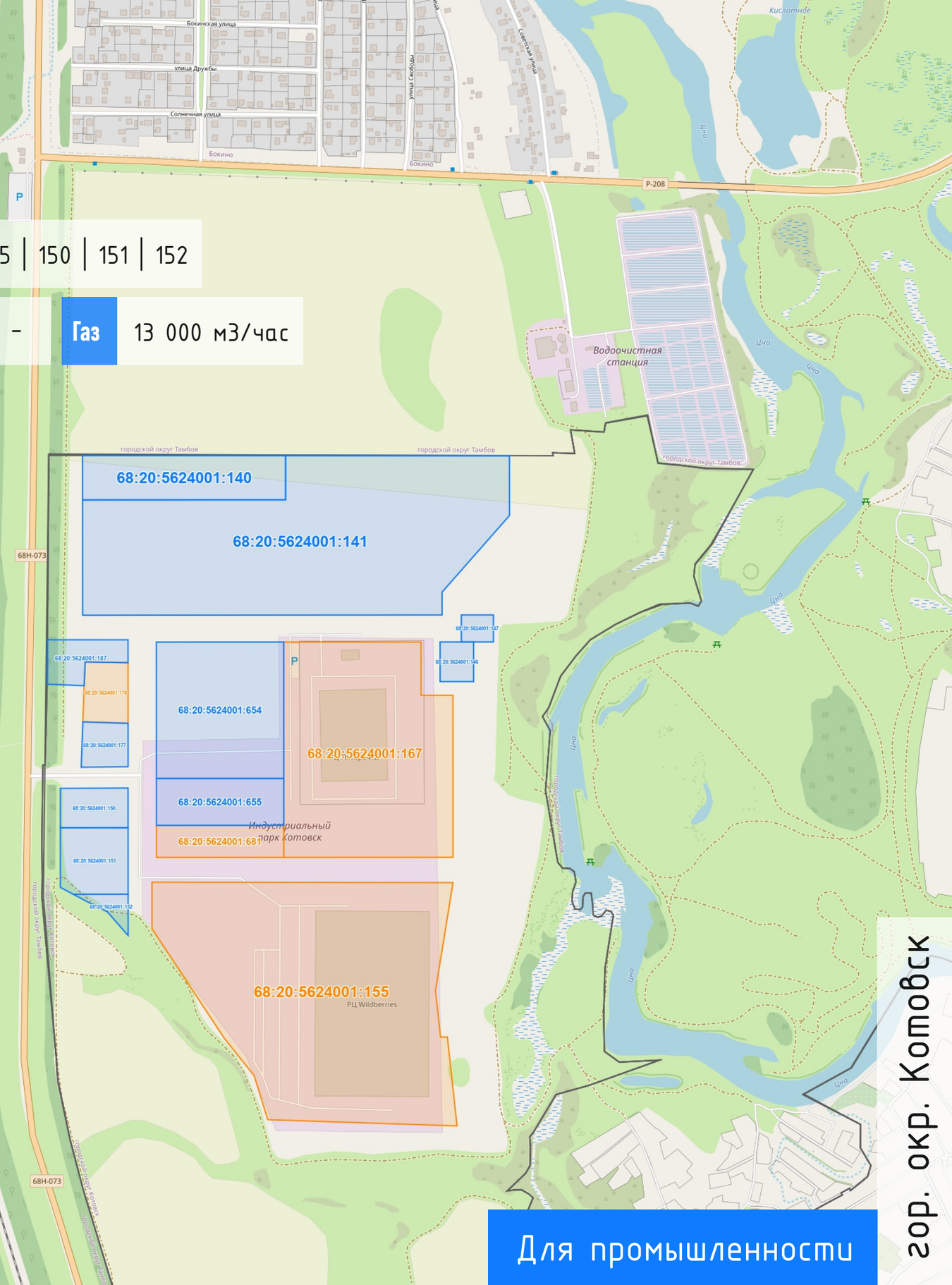
Для промышленности

гор. окр. Уварово

Индустриальный парк «Котовск»

Земля	50 га | 68:20:5624001:140 | 141 | 146 | 147 | 187 | 177 | 654 | 655 | 150 | 151 | 152
Занятая территория	48,8 га | 68:20:5624001:155 | 176 | 681 | 167
Ж/д	-
Газ	13 000 м3/час
Электроэнергия	3,38 МВт ПС 35/10кВ - Борщевская
	(Протяженность ЛЭП ≈ 5,5 км)





Для промышленности

гор. окр. Котовск

гор. окр. Мичуринск, ул. Яковлева, д. 55

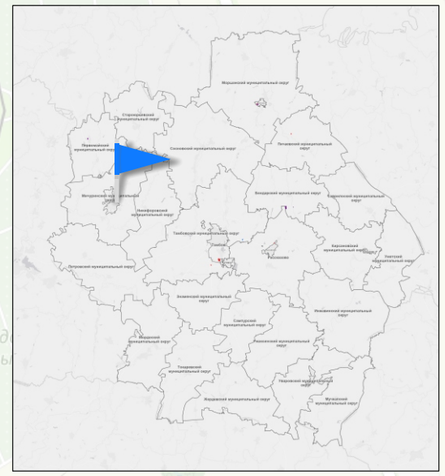
Земля 17,9 га | 68:26:0000037:1686 **Ж/д** Да **Газ** 4000 м3/час **Вода** 12500 м3/сутки

Электроэнергия 2,2 МВт ПС 35/10кВ – Кочетовка

(Протяженность ЛЭП ≈ 9 км)

гор. окр. Мичуринск

Для промышленности

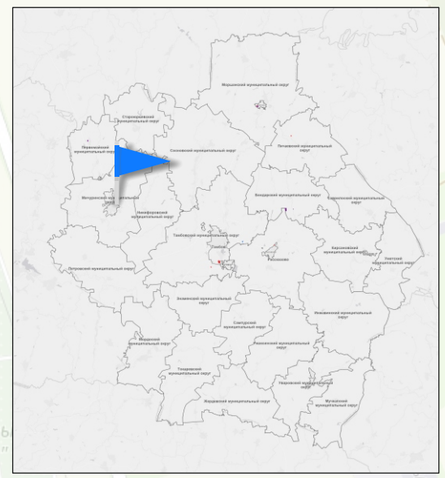


гор. окр. Мичуринск, ул. Яковлева, зем. уч. 546б

Земля	40,1 га | 68:26:0000037:1665	**Ж/д**	Да
Газ	4000 м3/час	**Вода**	12500 м3/сутки
Электроэнергия	2,2 МВт ПС 35/10кВ – Кочетовка		
	(Протяженность ЛЭП ≈ 9 км)		

гор. окр. Мичуринск

Для промышленности



Тамб. обл., мун. окр. Бондарский в 1,5 км от д. Богдановка

Земля	73,3 га | 68:01:0000000:399	**Ж/д**	–
Электроэнергия	1,85 МВт ПС 35/10кВ – Саюкинская	**Газ**	1590 м3/час
	(Протяженность ЛЭП ≈ 11 км)		

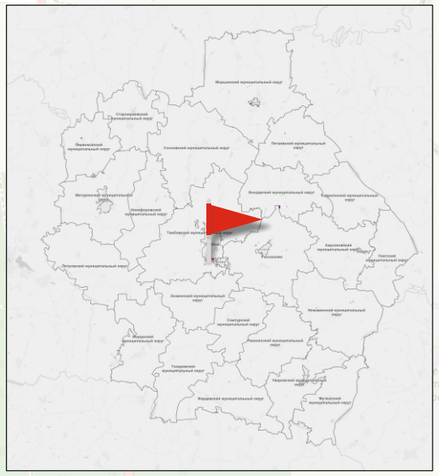
Бондарский мун. окр.

Для АПК



Тамб. обл., мун. окр. Тамбовский в 300 метрах от индустриального парка Котовск

Земля	102,8 га | 68:20:5618001:181 | 179 | 68:20:5803001:1	**Ж/д**	-
Электроэнергия	3,38 МВт ПС 35/10кВ – Борщевская	**Газ**	13 000 м3/час
	(Протяженность ЛЭП ≈ 5 км)		



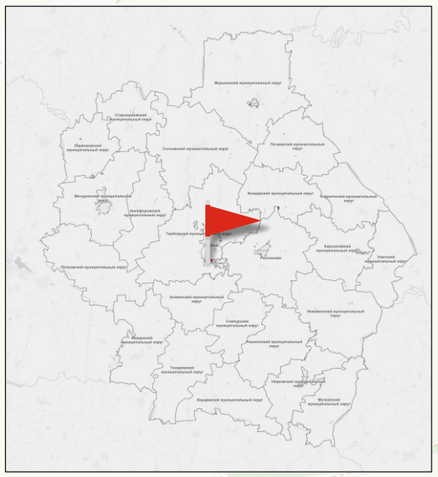
68:20:5618001:179
68:20:5618001:181
68:20:5803001:1
Индустриальный парк Котовск
РЦ Пятёрочка
РЦ Wildberries
Калинин
Орбита
Новый Котовск
Р-208
Р-22 «Каспий»
68Н-073
68Н-074
городской округ Тамбов
Тамбовский муниципальный округ
Желтый Воды

Тамбовский мун. окр.

Для АПК

г. Тамбов, Индивидуальная площадка

Земля	17,2 га | 68:20:5618001:180	**Ж/д**	–
Электроэнергия	3,38 МВт ПС 35/10кВ – Борщевская	**Газ**	13 000 м3/час
	(Протяженность ЛЭП ≈ 5 км)		

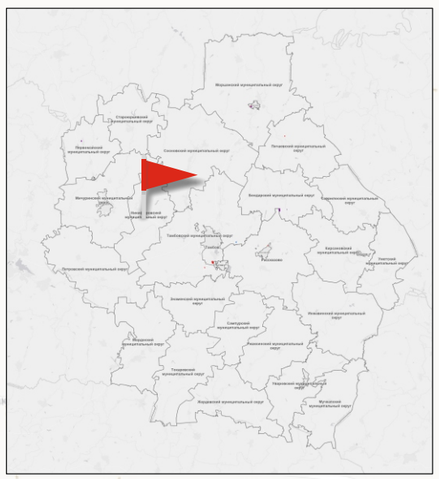


Для промышленности

гор. окр. Тамбов

Инвестиционная площадка в Никифоровском мун. окр.

Земля	28,4 га | 68:11:0000000:1190	**Ж/д**	Да	**Газ**	7 000 м3/час – ГРС Дмитриевская
Электроэнергия	3,4 МВт ПС 110/35/10			1,5 МВт ПС 35/10	
	(Протяженность ЛЭП ≈ 3,5 км)			(Протяженность ЛЭП ≈ 4,5 км)	



Никифоровский мун. окр.

Для АПК